

**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД**  
**гр. ЯМБОЛ**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

**по И.Д. № 930/2023 г**

Подписаната М Кабадиева - държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Ямбол обявявам на интересуващите се, че от **17.04.2024г до 17.05.2024г** включително ще се приемат в канцеларията ми в Районен съд ет.1 стая 121 гр. Ямбол всички наддавателни предложения по публичната продажба **на недвижим имот на съделителите** : Марийка Динева Георгиева -взискател по горното изпълнително дело № 930/2023г., образувано въз основа на изпълнителен лист, издаден на 10.02.2020г по гр.д. № 4552/2018г на РС Ямбол за изнасяне на публична продажба на неподеляем недвижим имот със съделители: Йорданка Динева Димитрова и Георги Цонев Георгиев с назначен особен представител – адв. Кирчо Карагъзов – АК по горното изпълнително дело № 930/2023г, а именно :

**РЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № XV- 354** в кв. 38 по плана на с. Окоп общ. Тунджа обл. Ямбол с площ от 1625 кв. м. , заедно с построените в същия имот **ЛЯТНА КУХНЯ** с площ от 32 кв. м. ; **ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА** ОТ 24 КВ. М. , както и построената в имота **ЖИЛИЩНА СГРАДА** с площ от 80 кв. М., при граници на имота : улица , УПИ XVI-353 ;УПИ-IV-611 ; УПИ V-354 ; УПИ VI-354 и УПИ XIV-361.

Върху имота има възбрана по настоящото изп. дело.

Началната цена, от която ще започне наддаването е **54720 лева / петдесет и четири хиляди и седемстотин и двадесет лева / .**

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това през времетраенето на публичната продажба . Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден, за да преглеждат книгата. На основание чл. 489 ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък 10% върху цената. На основание чл. 489 ал. 2 от ГПК, всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на държавен съдебен

изпълнител стая - 121. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложението се завежда във входящия регистър.

Наддавателни предложения от лица , които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения на цена под началната , както и предложения надхвърлящи началната с повече от 30 % , са недействителни.

На основание чл. 492, ал. 1, изр. първо от ГПК, в началото на работния ден - 09.00 ч. след изтичане на срока за подаване на писмени наддавателни предложения в ст. № 115 в сградата на ЯРС се обявяват постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи.

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**/М. КАБАДИЕВА /**

